



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 80**

7 Φεβρουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1000938/351/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της Ε.Ο. Βυτίνας - Αρχαίας Ολυμπίας, τμήμα από Αρχαία Ολυμπία - Λιναριά (χ.θ. 2+631 - χ.θ. 3+051) στη περιοχή του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας του Νομού Ηλείας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Το άρθρο 17 παραγ. 1 και 2 και άρθρο 24 παραγ. 1 του Συντάγματος.

3. Το άρθρο 2 παραγ. 16 του Ν. 2598/98 «Οργάνωση Ολυμπιακών Αγώνων - Αθήνα 2004» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 παραγ. 1 του Ν. 2730/1999 «Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη και Εκτέλεση Ολυμπιακών Έργων και άλλες διατάξεις» και όπως αυτό αντικαταστάθηκε και συμπληρώθηκε από το άρθρο 24 παραγ. 1α, β Ν. 2741/1999 «Ενιαίος φορέας ελέγχου τροφίμων και άλλες ρυθμίσεις κ.λ.π.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2730/1999.

5. Το άρθρο 4 παραγ. 5 του Ν. 2819/2000 Ίδρυση Εταιρείας «Ολυμπιακό Χωριό 2004 Α.Ε.» προστασία Ολυμπιακών Συμβόλων και Σημάτων και άλλες διατάξεις.

6. Το άρθρο 4 του Ν. 2833/2000 «θέματα προετοιμασίας των Ολυμπιακών Αγώνων 2004 και άλλες διατάξεις».

7. Τις διατάξεις των Ν. 2598/98, Ν. 2730/99 των οποίων οι διατάξεις αντικαταστάθηκαν και συμπληρώθηκαν από τους Ν. 2741/1999, Ν. 2819/2000 και Ν. 2833/2000.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2947/2001.

9. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977, όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

1. Την Α.Π. 83005/26.9.1996 κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.

2. Την Δ12α/Φ200/34779/25.7.2002 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

3. Την από 30.7.2002 ορθή επανάληψη του Δ12α/Φ200/33634 έγγραφου του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

11. Την Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484/31.10.2001 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

12. Την 11003/83/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/31.10.2001) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

13. Το Π.Δ. 81/2002 (Α΄ 57) «Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της Ε.Ο. Βυτίνας - Αρχαίας Ολυμπίας, τμήμα από Αρχαία Ολυμπία - Λιναριά (χ.θ. 2+631 - χ.θ. 3+051) έκτασης συνολικού εμβαδού 28.282 $μ^2$ που βρίσκεται στη περιοχή του Δήμου Αρχαίας Ολυμπίας Νομού Ηλείας και εικονίζεται στο με κλίμακα 1:500 ακριβές αντίγραφο του με αριθμό 1 κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ, τμήμα Μελετών της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ τα οποία έχει συντάξει η Ανάδοχος Μελέτης «ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ: 1) ΟΔΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ, 2) ΑΝΟΔΟΣ ΕΤΕ 3) ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΕΡΛΕΡΟΣ 4) ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ ΑΤΕ 5) ΤΕΑΜ Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ τον 2ο/2002 και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ΄ του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Κ. Δεσύπρης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Χριστόπουλος Αθανάσιος, 2) Καλαμπάκας Ηλίας, 3) Σαρβάνης κ.λ.π.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ και ειδικότερα σε βάρος του έργου 2002ΣΕ07130015 του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεοον ΠΕΠ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ - Έργο «Απαλλοτριώσεις παράκαμψης Αρχαίας Ολυμπίας», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/77 όπως ισχύουν, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΕΥΑΓ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

Αριθ. 1000935/354/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του Σταθμού Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων (Σ.Ε.Α.) στο τμήμα 14.3.2 (Χ.Θ.20+550 - Χ.Θ.21+150) και των Σταθμών Διοδίων στο τμήμα 15.2 (χ.θ.3+000 - χ.θ.3+500) και στο τμήμα 14.2.3 σ (χ.θ.27+100 - χ.θ.27+600) της Εγνατίας Οδού, στη περιοχή των Δήμων Μαρώνειας και Σώστη και της Κοινότητας Αμαξάδων στο Νομό Ροδόπης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ17/6.2.2001 τ.Δ΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979. για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β΄ του Ν. 2052/1992.
4. Τις Α.Π.35157/31.10.1994 και Α.Π. 17480/16.11.1995 κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.
5. Την Δ 12/Φ. 14/0/35739/25.7.2002 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.
6. Τα Δ 12α/Φ. 14/0/34141/31.5.2002 και την από 21.10.2002 ορθή επανάληψη αυτού, Δ 12α/Φ. 14/0/34092/30.5.2002 και Δ 12/Φ. 14/0/35739/25.7.2002 έγγραφα του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε μετά των συνημμένων τους από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/01.
7. Την Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484/31.10.2001 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.
8. Την 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/31.10.2001 τ.Δ΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.
9. Το Π.Δ. 81/2002 (Α΄ 57) «Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών».
10. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Σταθμού Εξυπηρέτησης Αυτοκινήτων (Σ.Ε.Α.) στο τμήμα 14.3.2 (Χ.θ.20+550 - Χ.θ.21+150) και των Σταθμών Διοδίων στο τμήμα 15.2 (χ.θ.3+000 - χ.θ.3+500) και στο τμήμα 14.2.3 σ (χ.θ.27+100 - χ.θ.27+600) της Εγνατίας Οδού, έκτασης συνολικού εμβαδού 114.524,01 $μ^2$ που βρίσκεται στη περιοχή των Δήμων Μαρώνειας και Σώστη και στη Κοινότητα Αμαξάδων Νομού Ροδόπης και εικονίζεται α) για το τμήμα 14.3.2 χ.θ. 20+550-21+150 στο από Φεβρουαρίου 2002 ακριβές αντίγραφο του με κλίμακα 1: 500 και με αριθ.σχεδίου 01 κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα β) για το τμήμα 15.2 χ.θ.3+300-3+500 στο από Φεβρουαρίου 2002 ακριβές αντίγραφο του με κλίμακα 1: 500 και με αριθ. σχεδίου 01 κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα και γ) για το τμήμα 14.2.3 χ.θ.27+100-27+600 στο από Φεβρουαρίου 2002 ακριβές αντίγραφο του με κλίμακα 1: 500 και με αριθ. σχεδίου 01 κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα. Όλα τα ανωτέρω κτηματολογικά στοιχεία έχουν συνταχθεί για λογαριασμό της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» και έχουν συνταχθεί από την Ανάδοχο Μελέτης ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ Ο.Ε. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ 1 Ο.Ε. και έχουν θεωρηθεί από τον Διευθυντή της Δ/νσης Δ12/Τμήμα δ΄ του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Φεράτ Ουρφάτ, 2) Ισμαήλ Οσμάν, 3) Ραχήμ Κιασήφ Νασμιε κ.λ.π.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 2000ΣΕ07130030) του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/77 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιανουαρίου 2003

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. 1741 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Πεύκων (Ν. Θεσσαλονίκης) και κατάργηση και επιβολή προκηπίου.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6),154 και 160 (παρ. 1, 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 "Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις" (Α΄ 101), που αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 "Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις" (Α΄ 94) και τροποποιήθηκε με την παρ. 22 του άρθρου 3 του Ν. 2242/1994 "Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου,προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις" (Α΄ 162).

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 περ. αα΄ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Τις 136/97, 63/98 και τις 26/2000 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου Πεύκων.

6. Την 148/2001 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α..

8. Την αρ. V6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484 Β) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, για την ανάθεση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της κοινότητας Πεύκων (Ν. Θεσσαλονίκης) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο (Ο.Τ.) 533 με τη μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, τη μετατροπή του Γ 532 χώρου στάθμευσης σε οικοδομήσιμο, και τον καθορισμό του χώρου με στοιχεία Τ4, Τ6, Τ7, Τ8 σε χώρο στάθμευσης, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1741/2003 πράξη του και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

΄Αρθρο 2

Καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο στη περιοχή της οποίας το σχέδιο τροποποιείται σύμφωνα με το προηγούμενο άρθρο και επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) και είκοσι (20) μέτρων,όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

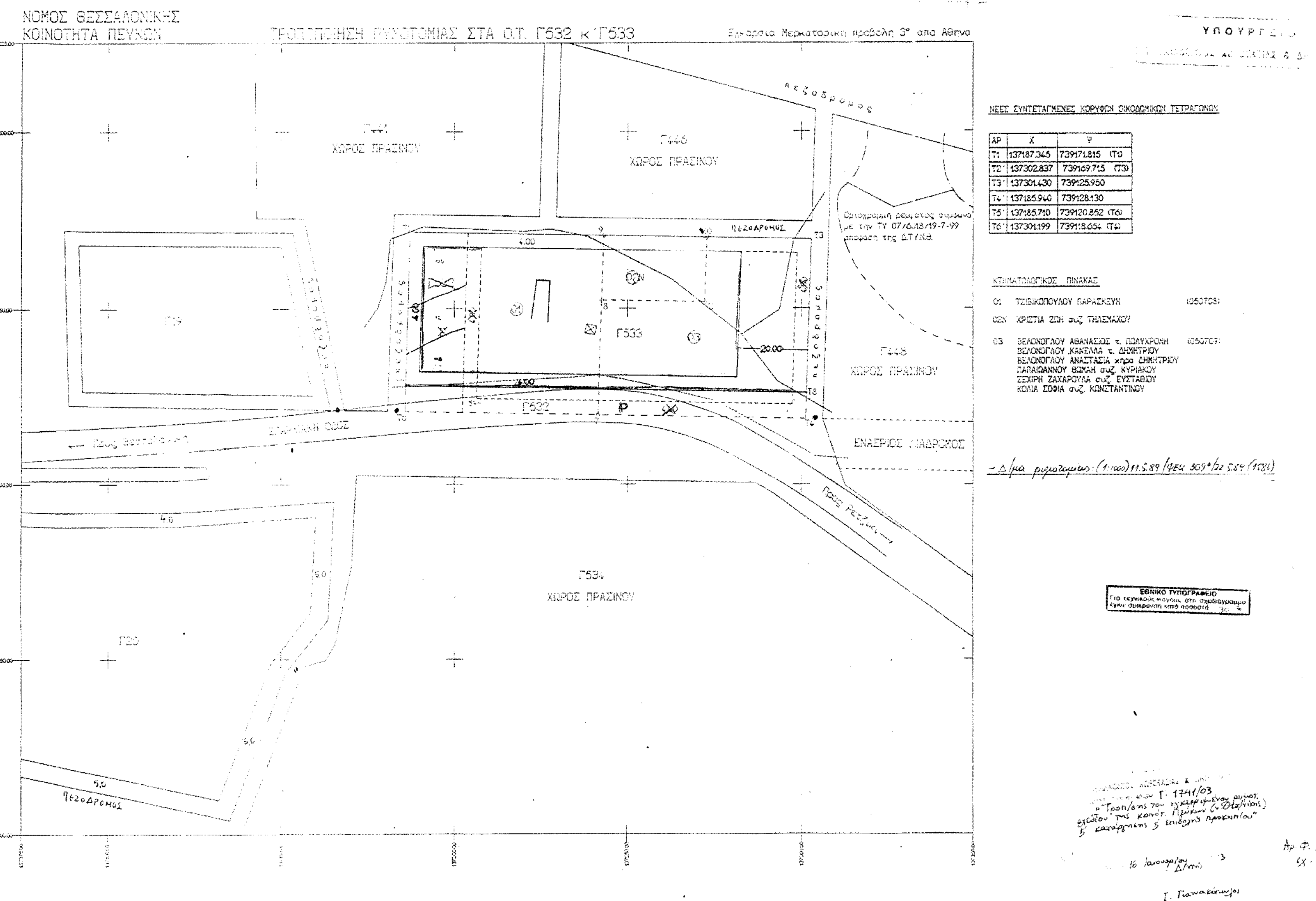
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιανουαρίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



ΑΡ	Χ	Ψ
Τ1	137187.345	739171.815 (Τ1)
Τ2΄	137302.837	739169.715 (Τ3)
Τ3΄	137301.430	739125.950
Τ4΄	137185.940	739128.130
Τ5΄	137185.710	739120.852 (Τ6)
Τ6΄	137301.199	739118.654 (Τ4)

Αριθ. 206 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 0,35 στρεμμάτων στη θέση «Τουρκοβίγλι», περιοχής Δ.Δ. Κιονίου περιφέρειας Δήμου Ιθάκης, Νομού Κεφαλληνίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/55, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3) Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 38 παρ. 1 β) Του άρθρου 41 παρ. 1.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

5) Τον Ν. 2218/13.6.1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 2240/16.9.94.

6) Τον Ν. 2503/30.5.97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

7) Την αναφορά της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας με 6686/6.12.2002 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην πρότερα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, το δάσος που αποψιλώθηκε εμβαδού τριακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων (0,35 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Τουρκοβίγλι» περιοχής Δ.Δ. Κιονίου Περιφέρειας Δήμου Ιθάκης, Νομού Κεφαλληνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:5000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Με δάσος
Δυτικά: Με δάσος
Βόρεια: Με μη δάσος ή δασική, έκταση.
Νότια: Με δάσος.

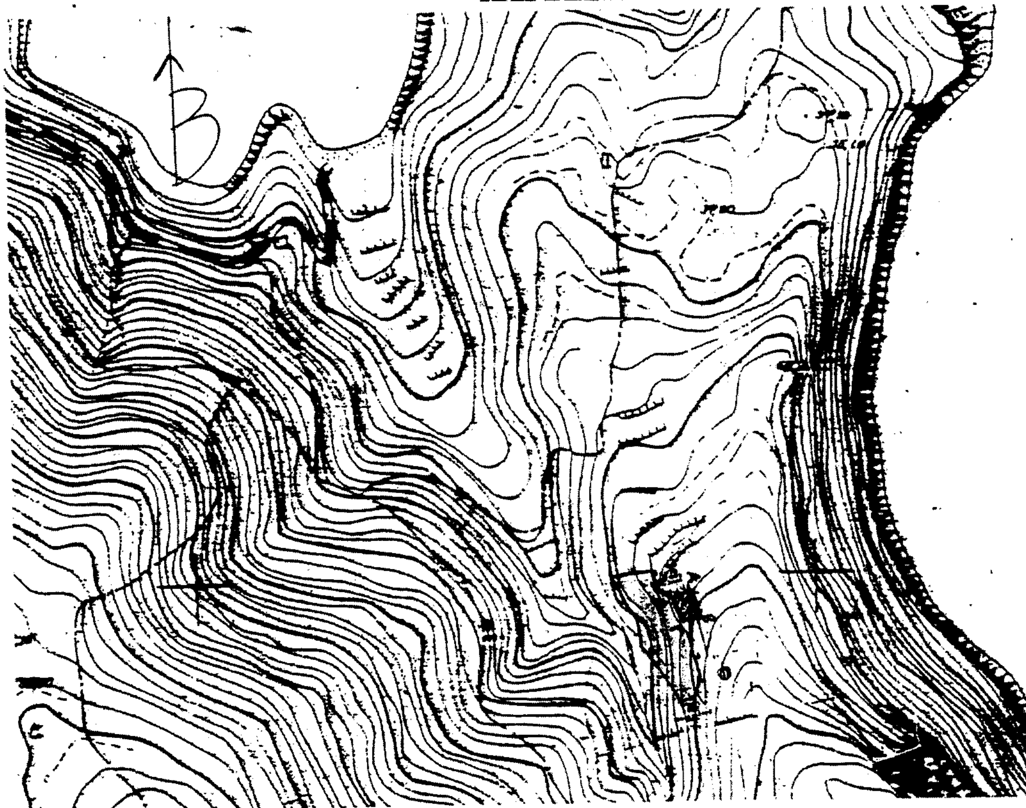
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 15 Ιανουαρίου 2003

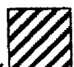
Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

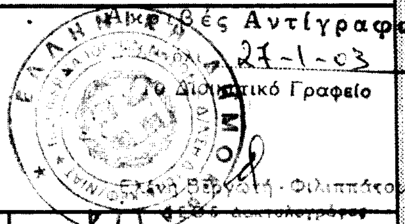
Ανήκει στην αριθμ.: 206/18/1/03
Απόφαση Π.Ι.Ν.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. με αριθμ. **: 6104/6**
ΔΗΜΟΣ : ΙΘΑΚΗΣ
ΘΕΣΗ : «Τουρκοβίγλι», περιοχής Δ.Δ.Κιονίου
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ :



Α,Β,Γ,Δ,Α : Όρια αποψιλωμένου δάσους εμβαδού **0,350 στρεμμάτων**



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	
Κέρκυρα ...15.1.03...	Αργοστόλι 6-12-2002	Αργοστόλι 6-12-2002
- Ο - ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Ι.Ν.	- Ο - ΔΙ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ	- Ο - ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ	 Παπασαλούρος Δασολόγος Βαθμού Β'	ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ Δασολόγος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80 %

Αριθ. ΚΟ/οικ. 169 (5)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Καστοριάς στα οικοδομικά τετράγωνα 254 και 261 περιοχής «Νταηλάκης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του Νομοθετικού Διατάγματος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Νόμου 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002 «μεταφορά συντελεστού δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ» και ειδικά το άρθρο 10 αυτού.

3. Το Προεδρικό Διάταγμα της 2.8.76 (ΦΕΚ 243 Δ/25.8.76) «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς εις την περιοχή Άμμος - Μύλοι».

4. Α) Τις 97/1999 και 174/2002 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς με την οποία προτείνεται το σχέδιο πόλης Καστοριάς στην περιοχή «Νταηλάκης» με την μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών των οικοδομικών τετράγωνων 261 και 254 πιο βόρεια και την μείωση του πλάτους της οδού Γαλιλαίου από 10,00 μέτρα σε 8,00 μέτρα, ώστε αυτή να συμπέσει με το υφιστάμενο και διαμορφωμένο δρόμο και παράλληλα την κατάργηση της πρασιάς των 4,00 μέτρων στα δυο οικοδομικά τετράγωνα 254 και 261 και Β) τον πλήρη φάκελο που συνοδεύει το διαβιβαστικό του Δήμου Καστοριάς.

5. Την διαφορετική γνώμη κατά πλειοψηφία του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) που διατυπώθηκε με την 2η πράξη της 2ης συνεδρίασης της 18.10.2002, με την οποία προτείνεται η ευθυγράμμιση του μικρού τμήματος των οικοδομικών γραμμών μεταξύ των οικοδομικών τετράγωνων 254 και 261 και την διατήρηση της πρασιάς των 4,00 μέτρων στο οικοδομικό τετράγωνο 261.

6. Την ΚΟ/οικ. 1958/20.12.2002 απόφαση Νομάρχη Καστοριάς και την ορθή επανάληψη αυτής με θέμα την ίδια τροποποίηση σχεδίου πόλης Καστοριάς, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται το σχέδιο πόλης Καστοριάς στην περιοχή «Νταηλάκης» με την μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών των οικοδομικών τετράγωνων 254 και 261 πιο βόρεια και την μείωση του πλάτους της οδού Γαλιλαίου από 10,00 μέτρα σε 8,00 μέτρα, ώστε αυτή να συμπέσει με το υφιστάμενο και διαμορφωμένο δρόμο και παράλληλα την κατάργηση της πρασιάς των 4,00 μέτρων στα δυο οικοδομικά τετράγωνα 254 και 261, σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα, όπως αυτή προτείνεται από τον Δήμο Καστοριάς και το ενέκρινε με τις αποφάσεις του με αριθμούς 97/1997 και 174/2002, διότι:

α) ο Δήμος Καστοριάς με την γενική αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου την οποία απέστειλε στις υπεύθυνες υπηρεσίες για την ολοκλήρωση της τελικής έγκρισης του, έχει αντιμετωπίσει το πρόβλημα του ισοζυγίου κοινοχρήστων χωρών των δυο οικοδομικών τετραγώνων και πρότεινε την διάνοιξη και άλλων δρόμων (πεζοδρόμων) των οποίων το συνολικό εμβαδόν υπερβαίνει κατά πολύ το εμβαδόν που έχει διατεθεί με το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο εγκεκριμένο από την 25.8.76 και

β) διότι το Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) δεν αιτιολογεί πλήρως την εφαρμογή του υποχρεωτικού ακαλύπτου χώρου (πρασιά) μόνο στην μια πλευρά της οδού Γαλιλαίου, ενώ ο Δήμος Καστοριάς αιτιολογεί την επιλογή του δηλαδή της κατάργηση της πρασιάς στις δυο πλευρές της οδού αντί μόνο στην μια πλευρά, για την ομοιόμορφη πολεοδομική και αρχιτεκτονική εικόνα της περιοχής.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης μας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στο ΦΕΚ.

Με την απόφαση μας δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του αντιστοίχου Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 3 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΙΑΝΤΣΗΣ

κέντρο φύλλου χάρτου
Ελληνικό DATUM
εγκάρσια μερκατορική προβολή 3
κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απο Αθήνα

Βεβαιώνεται ότι η προτεινομένη τροποποίηση
δεν καθιστα αρτια οικόπεδα μη άρτια

Καστορια ..-..-2002
θεωρήθηκε

Μόκκας Ανδρέας
Αγρ.-Τοπογράφος Μηχανικός

Βεβαιώνεται ότι η προτεινομένη τροποποίηση
είναι σύμφωνη με την τελική πράξη 174/2002
του Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς

Καστορια 12-12-2002
θεωρήθηκε

Μόκκας Ανδρέας
Αγρ.-Τοπογράφος Μηχανικός

οτ 249b

οτ 254

οτ 255

οτ 260

οτ 261

οτ 270

οτ ...

οδός Γράμμου πλ. 20,00 μ.

νέα θέση οδού Γαλιλαίου πλ. 8,00 μ.

παλαιά θέση οδού Γαλιλαίου πλ. 10,00 μ.

λωρίδα εξόδου πλ. 11,10 μ.

λωρίδα εισόδου πλ. 8,90 μ.

τελική διαμόρφωση λεωφόρου πλ. 21,50 μ.

λεωφόρος Κλεισών πλ. 12,50 μ.

χώρος στάθμευσης πλ. 7,50 μ.

ΚΑΣΤΟΡΙΑ περιοχή "ΝΤΑΗΛΑΚΗΣ"

τροποποίηση σχεδίου πόλης στο οικ. τετρ. 261

υπόμνημα
κλίμακα 1 / 500

- προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
- καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- προτεινομένη οικοδομική γραμμή
- καταργουμένη οικοδομική γραμμή

οροι δόμηση του τομεα ΙΙΘ

πρόσωπο 15,00 μ. κανόνας και 10,00 μ. παρέκκλιση
εμβαδόν 400 τ.μ. κανόνας και 100 τ.μ. παρέκκλιση
ποσοστό κάλυψης 70 % και συντ. δόμησης 1,20
ύψος κτιρίων 14,00 μετρα
[η παρέκκλιση ισχύει για τα οικόπεδα τα προυπάρχοντα της 31-8-1976- ημ/α δημοσίευσης του απο 24-8-75 Π. Δ/τος έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου]

φερόμενοι ιδιοκτήτες οικοπέδων

1. Δανιηλίδης Λάζαρος
2. Δήμος Καστοριάς
3. Δημοτικό Σχολείο
4. Ρέββας Νικόλαος
5. Ρέββας Αριστοτέλης
6. Δημοτικός Χώρος
7. Δημοτικά σφαγεία
8. Ταξόπουλος Συμεών
9. ΣινάνηςΣωτήριος
10. Σινάνης Σωτήριος
11. Πουλιος Βασίλειος
12. άγνωστος
13. Θεοδώρου Γεώργιος

Καστοριά 27-08-02
ο συντάξας

ΣΜΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΩΤΗΡΗΣ του ΙΩΑΝΝΗ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. - ΑΡ. ΜΕΛΟΥΣ ΤΕΕ 64320
Τηλ. 82389
Α.Φ.Μ. Δ.Ο.Υ. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμόν ΚΘ/οικ. 1958/20-12-02 απόφαση Νομάρχη Καστοριάς

Καστοριά 12-12-2002
ελέγχθηκε

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

